

סביוני תלמי מנשה



בניין ברוש
תוכנית פנטהאוז 5 חדרים, מס' 49

עיקרי המפרט הטכני:

בדירה

- חניה פרטית צמודה לכל דירה בריצוף אבנים משתלבות
- ריצוף פורצלן מוזוג או מלוטש 60x60 בחדר הדיור
- ובחדרי השינה. בחירה מתוך מספר רב של גוונים
- תריס גלילה בהפעלה חשמלית בחדר הדיור
- חלונות אלומיניום איכותי עם זכוכית מבודדת
- דלתות פנים איכותיות במילוי פלקסבורד ומשקופים
- מיוחדים כולל הכנה לדלת נוספת לממ"ד
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדרי השינה, בחדר הדיור ובמטבח
- ארון ומראה בחדר רחצה

- אמבטיה באורך 1.70 בצבע לבן או פרגמון
- מטבח מפואר הכולל: יחידה עומדת לתנור אפייה ומיקרוגל (B.I), כיור בהתקנה שטוחה, הכנה למדיח כלים, משטח עבודה מאבן קיסר. גוף הארון עשוי סנדביץ'
- דוד חשמלי 150 ליטר
- אינטרקום טלוויזיה עם מסך צבעוני בסלון
- הכנה ל- 4 רמקולים בחדר מוגרים למערכת קולנוע ביתית
- הכנה למערכת מיוזג אויר דירתי הכולל צנרת חשמל וניקוז
- חיבור חשמל תלת פאזי
- צבע אקרילי בקירות הפנים.

תוספות מיוחדות לפנטהאוז:

- אסלות תלויות
 - עמדת אי במטבח
 - אמבטיית עיסוי (לקוח) מחומר אקרילי
 - בחדר רחצה הורים
 - חלון בידודית עם הצללה בחדר הדיור
- בבניין:**
- לובי כניסה ראשי כפול, בעיצוב אדריכלי
 - ובשילוב אלמנטים מיוחדים.

- מועדון דיירים מרווח וממוזג.
- חדר עגלות ואופניים לרווחת הדיירים.
- חיפוי הבניין באבן נסורה ע"פ בחירת האדריכל.

המוצג בתוכנית זו, לרבות הריהוט, האביזרים וההדמיות, הינו להמחשה בלבד. את החברה יחייבו רק תוכניות המכר והמפרטים שיצורפו להסכם.